

年 月 日

家主 様
株式会社プラムホーム 御中
FAX 06-4802-6566

賃貸借契約解約通知書

私は、下記物件の賃貸借契約を、____年____月____日をもって解約し、明け渡すことを通知します。万一、私の責任により明け渡しが遅延し、賃貸人及び貴社に対し損害を与えた場合は、その損害を賠償致します。

また、賃貸借契約条項の定めにより、明け渡し日まで一ヶ月に満たない場合は、一ヵ月分の賃料をお支払い致します。(賃貸借契約書所定の解約予告期間に準ずる)

なお、短期解約違約金が定められている場合、指定期間を経過せず解約する場合は、指定の違約金を支払う事を予め承諾します。

- ①解約申込の意思表示は取消す事は出来ませんので、ご留意下さい。
- ②日曜日及び祝日の立会業務は行っておりませんので、予めご了承下さい。
- ③立会時間は、室内点検の為、原則 10 時～15 時迄の時間内でご調整下さい。
- ④ライフライン（電気、ガス、水道）の解約、郵送物の転送手続きは事前にお済ませください。
- ⑤退去立会日迄に室内の荷物等は全て搬出して下さい。残置物がある場合は撤去費用が発生します。

物件	
	退去理由：

立会日	1. 年 月 日 (AM・PM) 時 分頃
	2. 後日連絡します
	3. 立ち会いを連帯保証人に委任します (委任者連絡先 - -)

転居先	〒 (-)
	TEL ()

口座	銀行名： 支店名：
	(普通・当座) No. 名 義：

賃借人

住 所 _____

氏 名 _____ (印)

連絡先 _____ ()